

**Ref.-ID: MIBGR5156413**

**Estepona**

**Casa**



**3**



**3**



**193 m2**

Ubicada en el prestigioso Agra Residencial de Estepona Este, esta casa adosada ofrece una combinación perfecta de comodidad y lujo. Con tres amplios dormitorios y tres baños completos, la propiedad es ideal para familias que buscan un hogar espacioso en una zona de excelencia en Málaga. Estepona, un enclave conocido por sus hermosas playas y campos de golf, proporciona la base perfecta para disfrutar del mar y del deporte al aire libre. Al entrar a la propiedad, los residentes se encontrarán con una cocina totalmente equipada y un salón que emanan elegancia y funcionalidad. Se proporciona aire acondicionado en toda la casa para asegurar el máximo confort durante todo el año, y la casa se vende completamente amueblada, lista para mudarse. La presencia de un comedor y un salón amplios convierte la planta baja en el espacio perfecto para el entretenimiento y la convivencia. Los detalles como las puertas de cristal y el diseño de planta abierta aportan un toque contemporáneo al conjunto. Esta comunidad cerrada garantiza seguridad y privacidad, mientras que las áreas comunes extensas ofrecen comodidades como piscina, jardín y garaje compartidos. Los residentes pueden disfrutar de una terraza privada para relajarse, así como de una terraza en el techo que proporciona vistas adicionales. Otras características como la fibra óptica para internet, persianas eléctricas y armarios empotrados brindan la modernidad y funcionalidad que se espera de una propiedad de esta categoría. La ubicación también es un punto fuerte de esta casa adosada, ya que está cerca de colegios, tiendas, restaurantes, parques infantiles, y con fácil acceso al transporte. Su cercanía tanto al mar como a los campos de golf hace de esta propiedad una opción excelente para aquellos que buscan un equilibrio entre la vida urbana y los placeres costeros. En excelente estado, esta casa no solo es un hogar, sino una inversión en calidad de vida en una de las áreas más codiciadas de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Vistas**

- ✓ Calle

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

























