

**Ref.-ID: MIBGR5159059**

**Carib Playa**

**Apartamento**



**3**



**2**



**120 m2**



**50 m2**

Ubicado lado playa en la urbanización de Carib Playa, Marbella Este, este impresionante apartamento en planta baja ofrece una extraordinaria combinación de confort, estilo moderno y proximidad al mar. 3 dormitorios, 2 baños, 120m2 construidos, mas 70m2 de terrazas y un jardín privado de 50m2, con acceso directo al jardín y piscina comunitario. Situado en una urbanización cerrada a pocos pasos de la playa, se beneficia de una localización privilegiada, con todos los servicios necesarios para una vida cómoda y relajada en la Costa del Sol. La propiedad, recientemente reformada, dispone de 3 amplios dormitorios y 2 baños completos. El interior se distingue por sus suelos de mármol, un salón/comedor luminoso y una cocina de concepto abierto totalmente equipada con electrodomésticos. El apartamento se entrega completamente amueblado y cuenta con aire acondicionado, doble acristalamiento, persianas de seguridad y sistema de alarma para máxima tranquilidad. Los armarios empotrados y el mobiliario moderno optimizan el espacio y la funcionalidad. En el exterior, la vivienda presume de un jardín privado de aproximadamente 50m<sup>2</sup> con sistema de riego automático y acceso directo a la piscina comunitaria, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Dispone de 2 terrazas: una soleada por la mañana y otra cubierta con agradables vistas al jardín, perfectas para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. La comunidad ofrece garaje privado asignado, entrada de seguridad y está rodeada de zonas verdes y áreas infantiles. La ubicación es inmejorable, con fácil acceso al transporte público, campos de golf, tiendas, colegios, y a escasos minutos de la playa.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

















