

**Ref.-ID: MIBGR5159596**

**Elviria**

**Apartamento**



**4**



**3**



**140 m2**

Disponible hasta el 30 de junio de 2026 (posible hasta finales de Junio) Disfrute de una vida frente al mar sin igual con este precioso apartamento en planta baja, que ofrece 140 m<sup>2</sup> de espacio interior y una terraza adicional de 55 m<sup>2</sup> en un prestigioso complejo de apartamentos justo al lado de la playa. Sumérjase en el galardonado jardín, adornado con plantas exóticas, tranquilos arroyos y fuentes, y disfrute del acceso a dos grandes piscinas y una piscina infantil. Este lujoso apartamento cuenta con una cocina bien equipada, un amplio salón con chimenea, cuatro dormitorios y tres baños. La azotea privada ofrece unas vistas impresionantes al mar, las montañas y el exuberante jardín tropical. La playa está a solo 10 metros, fácilmente accesible a pie. Diseñado cuidadosamente para ofrecer comodidad, el apartamento incluye comodidades modernas como lavavajillas, lavadora, secadora y tabla de planchar. Podrá disfrutar de barbacoas en la terraza de la azotea y hay wifi para su comodidad. A solo 15 km le esperan emocionantes experiencias en el famoso Puerto Banús, con su gran cantidad de restaurantes, hermosas playas, bares, tiendas y discotecas. Para saborear el encanto tradicional andaluz, aventúrese a explorar los hermosos pueblos blancos de Istán, Casares, Mijas o Ronda, cada uno de los cuales ofrece un ambiente único y encantador. Escápese a este exquisito apartamento frente al mar, donde podrá disfrutar del relax y crear recuerdos inolvidables con sus seres queridos. La gran cantidad de comodidades, las impresionantes vistas y las atracciones cercanas hacen de esta propiedad la opción ideal para su estancia en Marbella. Las familias y las parejas son bienvenidas, ofrecemos excelentes servicios para garantizar una experiencia cómoda y agradable. Tenga en cuenta que no aceptamos grupos de solteros ni grupos de jóvenes; nuestro objetivo es crear un ambiente tranquilo y relajante. Los inquilinos deben tener al menos 35 años para poder reservar. Si no cumple con la edad mínima y desea reservar esta propiedad, envíe una solicitud para que el propietario la considere.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Restaurant

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad













































































