

Ref.-ID: MIBGR5172952

Nueva Andalucía

Apartamento

 3

 4.5

 185 m²

Presentamos una oportunidad única en el codiciado complejo Aloha Gardens: un dúplex bellamente presentado con solárium privado, perfectamente ubicado en el corazón de Nueva Andalucía. A tan solo minutos de Puerto Banús y la playa. Distribuida en tres niveles, la vivienda está diseñada para maximizar la comodidad y el espacio. La entrada da paso a un luminoso salón-comedor con acceso directo a una terraza privada, ideal para disfrutar de comidas al aire libre. La cocina, totalmente equipada, aporta comodidad y estilo. En la planta superior, tres amplios dormitorios se complementan con tres baños, uno de ellos en suite. La joya de esta propiedad es el solárium privado en la azotea, que puede convertirse en su propio oasis para tomar el sol, relajarse en privacidad o recibir amigos con vistas panorámicas como telón de fondo. Aloha Gardens es una de las comunidades cerradas más deseadas de Marbella, con exuberantes jardines, tres piscinas y tranquilos senderos. Al salir de su puerta, encontrará una inmejorable oferta de restaurantes, cafeterías, instalaciones deportivas y tiendas. Con campos de golf de primer nivel como Aloha Golf, Las Brisas y Los Naranjos a la vuelta de la esquina, esta vivienda es un sueño tanto para amantes del golf como para quienes buscan un estilo de vida exclusivo. La propiedad se vende con una plaza de aparcamiento privada dentro de la urbanización, lo que ofrece comodidad y seguridad.

Posición
 Cerca de Golf
 Cerca de Tiendas
 Cerca del Mar
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios

Orientación
 Noreste

Estado
 Excelente
 Buen

Piscina
 Comunitaria

Climatización
 Aire Acondicionado
 Calefacción Central.

Vistas
 Montaña
 Golf
 Jardín
 Piscina

Características
 Armarios Empotrados
 Cerca de Transporte
 TV Satélite
 WiFi
 Trastero

Muebles
 Amueblada

Cocina
 Parcialmente Equipada

Seguridad
 Recinto Cerrado
 Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
 Comunitario

























