

**Ref.-ID: MIBGR5179132**

**La Campana**

**Comercial**



**220 m2**

Local comercial en La Campana, Nueva Andalucía. Con una superficie de 220 m<sup>2</sup> útiles a pie de calle, este espacio ofrece una excelente visibilidad y fácil acceso, ideal para cualquier tipo de negocio. El local dispone de una amplia fachada y grandes ventanales que aportan luminosidad y visibilidad desde el exterior, favoreciendo la atracción de clientes. Su planta diáfana permite múltiples opciones de distribución y adaptación a las necesidades del negocio. Ubicado en una zona dinámica y de gran tránsito peatonal y vehicular, rodeado de comercios, restaurantes, servicios y zonas residenciales consolidadas, este local es una oportunidad excepcional para emprender o expandir su actividad en una ubicación estratégica.

**Posición**

✓ Ciudad

**Estado**

✓ Nueva Construcción

**Vistas**

✓ Urbanas





















































