

**Ref.-ID: MIBGR5185249**

**Marbella**

**Apartamento**



**2**



**2**



**102 m2**



**19 m2**

Moderno apartamento en planta baja en Los Pinos de Aloha - Nueva Andalucía, Marbella Vive con estilo, comodidad y privacidad en este encantador apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, situado en la prestigiosa urbanización Los Pinos del Ángel, en Nueva Andalucía. Esta acogedora vivienda en planta baja ofrece 102 m<sup>2</sup> inteligentemente distribuidos, con un luminoso salón comedor que conecta con una agradable terraza y zona ajardinada privada, perfecta para relajarse o disfrutar del estilo de vida al aire libre de Marbella. La cocina, totalmente equipada, combina funcionalidad y diseño, mientras que ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados y abundante luz natural. El dormitorio principal dispone de baño en suite, creando un espacio íntimo y tranquilo. Toda la vivienda ha sido decorada con gusto y pensada para ofrecer el máximo confort, con climatización y acabados modernos que aportan calidez y elegancia. Ubicado en una zona residencial tranquila y rodeada de naturaleza, el complejo cuenta con piscina y jardines cuidados dentro de una comunidad cerrada. A solo unos minutos de Puerto Banús, campos de golf, colegios internacionales y hermosas playas, esta propiedad ofrece una ubicación inmejorable para vivir todo el año. Con una combinación perfecta entre calidad, confort y ubicación, este apartamento es ideal para parejas o familias que buscan disfrutar del auténtico estilo de vida marbellí en un entorno sereno y exclusivo.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

















































