



Alquiler Larga - Casa - Marbella
25.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5186215

Marbella

Casa



5



6



485 m²



485 m²

Ubicada en la exclusiva zona de Río Real Golf, esta magnífica villa combina a la perfección elegancia, privacidad y un estilo de vida moderno en uno de los entornos residenciales más prestigiosos de Marbella. Situada dentro de una comunidad completamente cerrada con seguridad las 24 horas, garantiza tranquilidad y total privacidad para sus residentes. Rodeada de naturaleza y sin propiedades colindantes, la vivienda ofrece una sensación excepcional de espacio y serenidad. La villa cuenta con 485 m² construidos y dispone de cinco amplios dormitorios, seis baños y un aseo adicional para invitados. Su interior, completamente amueblado y decorado con gusto, incluye un amplio salón, un comedor independiente y una cocina moderna totalmente equipada. Los ventanales de suelo a techo llenan la casa de luz natural y enmarcan las hermosas vistas al campo de golf y al paisaje mediterráneo. Las zonas exteriores están diseñadas para el descanso y el entretenimiento, con piscina privada, jardines cuidados, amplias terrazas, un porche cubierto y una zona de barbacoa, ideales para disfrutar del sol andaluz. Entre sus comodidades adicionales destacan la sala de cine, sala de juegos, gimnasio, bodega y un sistema de sonido centralizado en toda la villa, que ofrece una experiencia de confort y entretenimiento de alto nivel. La propiedad también cuenta con aire acondicionado, calefacción central, sistema de alarma, cámaras de vigilancia y acceso seguro. Recientemente renovada con los más altos estándares de calidad, la villa se presenta en impecable estado. Además, su ubicación es inmejorable: a pocos minutos del club de golf y campo de Río Real, cerca de las mejores playas de Marbella, colegios internacionales, restaurantes y tiendas. Todo ello la convierte en una de las oportunidades de alquiler a largo plazo más exclusivas en Marbella Este.

Posición	Estado	Piscina	Climatización
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central. ✓ Chimenea
Características	Muebles	Cocina	Jardín
✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Sala de Juegos ✓ Casa de Huéspedes ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelo de Madera ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Domótica ✓ Alojamiento del personal ✓ Sótano ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado ✓ Paisajista
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Caja fuerte	✓ Garaje ✓ Más de uno ✓ Privado	✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	✓ Golf ✓ Inversión ✓ Lujo ✓ Reventa ✓ Contemporáneo





















