

**Ref.-ID: MIBGR5226034**

**Estepona**

**Comercial**



**1**



**4**



**264 m2**

En el pasado, este local albergaba un Telepizza, pero actualmente no está en funcionamiento y necesita una reforma. Es un traspaso de 50.000 euros y cuenta con 264m<sup>2</sup>. La ubicación es excepcional, en primera línea de playa y muy cerca del Mirador del Carmen. Es una zona con gran afluencia de gente, mucha visibilidad y excelente accesibilidad. En este local se puede instalar perfectamente un salón de belleza o cualquier tipo de clínica. También se puede montar un restaurante o abrir una tienda. El local dispone de una enorme fachada acristalada, ideal para destacar cualquier tipo de negocio. Además, ofrece la posibilidad de colocar muchas mesas tanto en el interior como en el exterior, lo que lo convierte en una opción perfecta para un restaurante, clínica estética o cualquier actividad comercial. Restaurant, Estepona, Costa del Sol. Restaurant, Estepona, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 4 Baños, Construidos 264 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas. Orientación : Sur. Estado : Necesita Reformas. Climatización : A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : No Equipada.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas

**Vistas**

- ✓ Mar

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio









