

**Ref.-ID: MIBGR5243830**

**La Mairena**

**Apartamento**



**3**



**2**



**103 m2**

Apartamento en Planta Jardín con Vistas Panorámicas al Mar en La Mairena – Marbella Ubicado dentro de una Reserva de la Biosfera de la UNESCO, este impresionante apartamento en planta baja ofrece una combinación única de belleza natural, tranquilidad y espectaculares vistas panorámicas al mar. Situado en la exclusiva zona de La Mairena (Marbella), esta vivienda brinda un estilo de vida sereno rodeado de naturaleza, a solo minutos de la costa. Características de la Propiedad: - 3 amplios dormitorios y 2 baños completos - Aproximadamente 103 m² de superficie construida interior - Terraza de 31 m² con cortinas de cristal totalmente retráctiles—perfecta para disfrutar todo el año - Jardín privado orientado al suroeste: sol durante todo el día, incluso en invierno - Acceso directo a la bonita piscina comunitaria a través de una puerta lateral privada - Espacios interiores luminosos y diáfanos con una excelente conexión interior-exterior - Impresionantes vistas al mar y al bosque desde la terraza y el jardín Entorno & Estilo de Vida: Ubicado en uno de los entornos más tranquilos y naturales de Marbella, este apartamento ofrece un refugio ideal sin renunciar a la comodidad. En solo 8-10 minutos podrá llegar a las populares playas de Elviria, conocidas por su ambiente animado, beach clubs y todos los servicios. El Soto Golf Club – Membresía Incluida: Como residente, disfrutará de acceso ilimitado al prestigioso El Soto Golf Club, que ofrece: Campo de golf de 9 hoyos Pista de tenis Pista de pádel Gimnasio completamente equipado Instalaciones de spa y bienestar Casa club con restaurante y áreas sociales => Todo a solo 2 minutos en coche o 12 minutos a pie desde la comunidad cerrada. Un Hogar Perfecto para Amantes de la Naturaleza, del Golf y de la Tranquilidad Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una vivienda vacacional o una inversión con alta rentabilidad, este apartamento ofrece un valor incomparable en uno de los entornos más encantadores de Marbella. Larga temporada: 2.500 €/ mes

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

**Características**

- ✓ Terraza Privada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Contemporáneo



























