

**Ref.-ID: MIBGR5250757**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**



**2**



**77 m2**

Luminoso y recién reformado piso a pocos metros de la playa y del puerto deportivo de Estepona. Ubicado en una zona tranquila y bien comunicada, esta encantadora vivienda se encuentra en una urbanización cuidada con jardines comunitarios, piscina y pista de tenis. Situado en una segunda planta exterior, el apartamento destaca por su luz natural y sus agradables vistas al mar desde la terraza privada. Dispone de dos habitaciones — un dormitorio principal y una segunda estancia perfecta como dormitorio adicional o despacho — además de un amplio salón-comedor con salida directa a la terraza. La cocina integrada totalmente equipada y los dos baños completos aportan comodidad y funcionalidad. También cuenta con aire acondicionado frío-calor. Reformado recientemente y amueblado con estilo actual, este piso está listo para entrar a vivir y ofrece una combinación perfecta de ubicación, confort y diseño para un alquiler de larga temporada.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Renovado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo











