

**Ref.-ID: MIBGR5252374**

**Marbella**

**Comercial**



Local en alquiler en la Milla de Oro, Marbella Se alquila exclusivo local situado en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Ubicado en zona de paso, céntrica y a pocos metros de la playa, este espacio ofrece una oportunidad inmejorable para emprender un negocio de bienestar, salud o estética en uno de los entornos más demandados de la Costa del Sol. El local mantiene sus antiguas instalaciones en muy buen estado, permitiendo una apertura rápida y con una inversión inicial mínima. El espacio cuenta con: Piscina dinámica operativa Cabinas de tratamiento individuales y dobles Zona de aguas Área termal completamente equipada Zona amplia de relajación Por su ubicación estratégica y flujo continuo de residentes y turistas, es idóneo para un proyecto de alto nivel. Condiciones de alquiler: Se requiere un año de aval 2 meses de garantía adicional según Cámara de Comercio Los gastos de comunidad no están incluidos

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Características**

- ✓ Sauna
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Noroeste

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Estado**

- ✓ Buen

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Vistas**

- ✓ Urbanas













