

**Ref.-ID: MIBGR5263873**

**Los Flamingos**

**Casa**



**5**



**5**



**634 m2**

Situada junto al prestigioso campo de golf Flamingos, esta impresionante villa combina elegancia, confort y exclusividad en un entorno privilegiado de la Costa del Sol. Con un diseño contemporáneo, materiales de la más alta calidad y vistas panorámicas al mar Mediterráneo, la propiedad ofrece una experiencia residencial única para quienes buscan lujo y tranquilidad a pocos minutos de Marbella y Puerto Banús. Planta superior: La planta alta cuenta con dos amplias suites principales, cada una con baño privado y vestidor en suite. Ambas habitaciones están decoradas con mobiliario de primera calidad y se abren a un balcón perimetral que rodea la planta, desde donde se disfrutan espectaculares vistas al mar y al entorno natural. Planta principal: En este nivel se encuentra una tercera habitación con baño en suite, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de gama alta, un espacioso salón-comedor con barra de bar y una elegante sala de estar. Desde esta planta se accede a una espectacular terraza con jardín privado que rodea toda la vivienda y a una piscina infinity con vistas abiertas al mar, creando un ambiente perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Planta inferior: Diseñada para el ocio, el bienestar y la funcionalidad, la planta inferior alberga una sala de cine con proyector, un gimnasio completamente equipado, sauna, bodega y dos amplias habitaciones con baño en suite, ideales para invitados o personal. También dispone de un garaje privado con acceso directo al interior de la vivienda, con capacidad para varios vehículos. Cada espacio de esta propiedad ha sido concebido para ofrecer el máximo confort, privacidad y estilo. Su combinación de diseño contemporáneo, vistas inigualables y ubicación privilegiada junto al campo de golf Flamingos hacen de esta villa una opción excepcional.

**Posición**

✓ Primera línea de Golf

**Orientación**

✓ Sureste  
 ✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Mar  
 ✓ Golf

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
 ✓ Armarios Empotrados  
 ✓ Terraza Privada  
 ✓ Gimnasio  
 ✓ Sauna  
 ✓ Trastero  
 ✓ Baño En-Suite  
 ✓ Suelos de Mármol  
 ✓ Jacuzzi

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado  
 ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✓ Garaje

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
 ✓ Agua Potable  
 ✓ Teléfono  
 ✓ Gas

**Categoría**

✓ Golf  
 ✓ Lujo













































































































