

**Ref.-ID: MIBGR5264773**

**Guadalmina Baja**

**Apartamento**



**2**



**2**



**115 m2**

Apartamento de alquiler de larga estancia en la Costa del Sol Apartamento totalmente equipado, listo para entrar a vivir, disponible para alquiler de larga estancia en un complejo de lujo con 6 piscinas, gimnasio, spa con sauna y jacuzzi, pistas de pádel, seguridad 24 horas y amplios y cuidados jardines. Excelente ubicación: a solo 100 metros de la playa y a 5 minutos en coche de Puerto Banús. Características de la propiedad: -130 m² construidos -2 dormitorios y 2 baños - Terraza y balcón -Plaza de aparcamiento incluida -Armarios empotrados y trastero -Orientación sur y oeste -Totalmente amueblado con cocina totalmente equipada -Calefacción central -Primera planta exterior con ascensor Servicios y extras: -Aire acondicionado -Piscinas y jardines comunitarios Ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida en la Costa del Sol, con playa, ocio y servicios a un paso.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Sitio para Piscina

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ 24 Horas Recepción

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad





























