



Alquiler Larga - Apartamento - Marbella
2.350€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5272498

Marbella

Apartamento



3



2



92 m²

Acogedor y luminoso apartamento en planta baja en alquiler de larga temporada en Avenida Príncipe Salman – La Dama de Noche / La Alzambra, Marbella. Ubicado dentro de una comunidad privada con seguridad 24 horas, esta vivienda ofrece un entorno tranquilo y exclusivo, sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. La propiedad cuenta con 92,62 m² construidos y 83,16 m² útiles, además de una magnífica terraza privada de 69 m², perfecta para disfrutar del aire libre, relajarse o compartir momentos en un entorno ajardinado. Dispone de tres amplios dormitorios, ideales para familias o para destinar uno de ellos a despacho o sala polivalente. Cuenta con dos baños completos, uno de ellos en suite, diseñados con materiales de calidad y un estilo moderno. El salón-comedor, amplio y muy luminoso, tiene acceso directo a la terraza, creando una agradable conexión entre el interior y el exterior. La cocina, totalmente equipada, presenta un diseño funcional y moderno, con espacio para una pequeña zona de desayuno. La urbanización destaca por sus excelentes zonas comunes, que incluyen extensos jardines, dos piscinas comunitarias y seis pistas de pádel, ideales tanto para el ocio como para la vida social. La vivienda se entrega completamente amueblada, cuenta con aire acondicionado, armarios empotrados y orientación este, lo que garantiza una agradable entrada de luz natural. El edificio dispone de ascensor, y el precio del alquiler incluye una plaza de garaje. Situado a tan solo 1 km de Puerto Banús, con fácil acceso a playas, comercios, restaurantes y todo tipo de servicios, este apartamento es una excelente opción para quienes buscan calidad de vida en Marbella. Alquiler de larga temporada.

- Posición**
- ✓ Primera línea de Playa
 - ✓ Ciudad
 - ✓ Área Comercial
 - ✓ Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Marina
 - ✓ Cerca de Marina
 - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Este

- Estado**
- ✓ Excelente
 - ✓ Bueno

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina
 - ✓ Calle

- Características**
- ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ WiFi
 - ✓ Paddle Tenis
 - ✓ Baño En-Suite

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable
 - ✓ Teléfono

- Categoría**
- ✓ Inversión
 - ✓ Lujo















