



Alquiler Larga - Apartamento - Manilva
1.500€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5274892

Manilva

Apartamento



2

2

82 m²

Alquiler de Larga Temporada – Apartamento con Vistas al Mar en Manilva (Coto Real) Disponible para alquiler de larga temporada (mínimo 12 meses), este moderno y luminoso apartamento de 112 m² se encuentra en el prestigioso complejo residencial Coto Real en Manilva, dentro de una urbanización cerrada y segura. La vivienda dispone de 2 dormitorios, 2 baños, un amplio salón, cocina totalmente equipada, lavadero y trastero. Se alquila completamente amueblada y equipada, con aire acondicionado frío/calor. Los dormitorios cuentan con persianas eléctricas, aportando un extra de confort. El apartamento ofrece terrazas parcialmente cubiertas y descubiertas con vistas al mar y a zonas verdes, ideales para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Es un apartamento tranquilo y muy soleado, ubicado en una comunidad agradable y con vecinos respetuosos. Excelente localización con todos los servicios a poca distancia: colegio de primaria a 5 minutos, instituto a 10 minutos, supermercado, playa y el Puerto de la Duquesa con sus restaurantes y bares. Incluye plaza de garaje privada en aparcamiento subterráneo. La urbanización dispone de piscinas comunitarias y pista de pádel. Precio: 1.500 € / mes Gastos no incluidos (agua, electricidad e internet). Condiciones: – Fianza de 3 meses – Seguro de impago obligatorio – NIE/DNI en vigor e ingresos demostrables – Pago del alquiler únicamente por transferencia bancaria No fumadores (ni en el interior ni en las terrazas). Se admiten mascotas pequeñas bajo aprobación previa.

Posición
✓ Cerca de Colegios
✓ Urbanización

Orientación
✓ Sureste

Estado
✓ Bueno

Piscina
✓ Comunitaria
✓ Piscina de Niños

Climatización
✓ A/A Caliente
✓ A/A Frío

Vistas
✓ Mar
✓ Golf
✓ Panorámicas

Características
✓ Terraza Cubierta
✓ Ascensor
✓ Armarios Empotrados
✓ Terraza Privada
✓ TV Satélite
✓ Paddle Tenis
✓ Suelos de Mármol
✓ Fibra óptica

Muebles
✓ Amueblada

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Comunitario

Seguridad
✓ Recinto Cerrado
✓ Persianas Eléctricas
✓ Portero Automático

Aparcamiento
✓ Subterráneo
✓ Calle

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable

























