MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Apartamento - Ojén

3.250€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5287729 **Ojén** **Apartamento**

 **2**  **2**  **94 m2**

Exclusivo apartamento en alquiler de larga temporada en Palo Alto, Ojén – Marbella disponible a partir del 6 de Mayo Situado en la prestigiosa urbanización cerrada Palo Alto, en las colinas de Ojén, este elegante apartamento en planta baja elevada combina diseño contemporáneo, comodidad y un entorno natural privilegiado a pocos minutos de Marbella. La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, ambos con duchas a ras de suelo y suelo radiante. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso directo a la amplia terraza, mientras que el segundo dormitorio ofrece un espacio ideal para familiares, invitados o para quienes necesitan una estancia adicional. El luminoso salón-comedor de concepto abierto se integra con una cocina moderna y completamente equipada. Los grandes ventanales de suelo a techo dan paso a una generosa terraza con vistas panorámicas a las montañas, la piscina y los jardines de la urbanización, un espacio perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La propiedad destaca por sus materiales de calidad y sus cuidados acabados. Incluye una plaza de garaje subterránea privada y un trastero, aportando comodidad y espacio de almacenamiento adicional. Palo Alto ofrece a sus residentes un exclusivo club social con piscina interior climatizada, gimnasio, spa, zona de bienestar y área de coworking, ideal para quienes buscan combinar vida residencial y teletrabajo. Su ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de un entorno rodeado de naturaleza sin renunciar a la cercanía de los servicios: el centro comercial La Cañada se encuentra a unos cinco minutos en coche, y las playas de Marbella, a aproximadamente diez minutos. Una vivienda ideal para quienes buscan establecer su residencia en una urbanización exclusiva, con amplios espacios exteriores, excelentes instalaciones y fácil acceso a Marbella.

Posición
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo































