

Ref.-ID: MIBGR5288266

Marbella

Apartamento



Este fantástico ático dúplex se sitúa en la prestigiosa zona de Las Lomas de Rio Real, en Marbella Este, ofreciendo un entorno privilegiado entre el mar y la montaña. La propiedad se ubica en una comunidad cerrada con vigilancia y goza de proximidad a todos los servicios, zonas infantiles, transporte público, la playa y el centro urbano de Marbella. El ático, en excelente estado, dispone de 137 m² construidos y una impresionante terraza de 175 m², desde la cual se puede disfrutar de vistas panorámicas al mar, la ciudad y las montañas. La terraza, parcialmente cubierta y con solárium, ofrece espacio para disfrutar del clima mediterráneo todo el año, e incluye balcones y una zona de comedor al aire libre. El interior está acabado con materiales de primera calidad, como suelos de mármol, y se entrega completamente amueblado para máxima comodidad. Cuenta con un amplio salón con chimenea, cocina abierta al comedor completamente equipada y luminosa, y grandes ventanales con doble acristalamiento que maximizan las vistas y el aislamiento térmico. La vivienda dispone de 3 dormitorios, 2 baños modernos y privados, así como aire acondicionado, persianas de seguridad y videoportero para un ambiente seguro y confortable. Dentro de las zonas comunes se puede disfrutar de piscina y jardines perfectamente cuidados, ideales para el ocio y el relax. Este ático dúplex es una oportunidad ideal para quienes buscan lujo, confort y cercanía a las mejores playas y servicios de Marbella.

Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Jardin

- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Este

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Aparcamiento

- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

















































