

**Ref.-ID: MIBGR5292922**

**Marbella**

**Comercial**



**125 m2**

Se ofrece en alquiler un local comercial de 125 m<sup>2</sup>, perfecto para oficina, sede empresarial, estudio creativo o servicios profesionales. El espacio cuenta con una reforma moderna y de alta calidad, creando un ambiente cómodo, funcional y atractivo para el trabajo diario y la atención a clientes. Características principales: Superficie total de 125 m<sup>2</sup> Diseño moderno y acabado reciente Gas y electricidad disponibles Aire acondicionado frío y calor Wi-Fi de alta velocidad Mobiliario opcional Restaurantes y cafeterías cercanos Excelente ubicación cerca de la ciudad y la playa Vistas agradables a las montañas y a la calle Una excelente opción para empresas que buscan un espacio profesional, bien ubicado y listo para comenzar a trabajar.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Bar
- ✓ Restaurant

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Gas

**Estado**

- ✓ Excelente

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frío

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas























