

Ref.-ID: MIBGR5293045

Puerto Banús

Casa



4



4



270 m2

Exclusivo chalet adosado de cuatro dormitorios en alquiler de larga temporada en Puerto Banús, Marbella, ubicado en una prestigiosa y tranquila urbanización a pocos minutos del emblemático puerto deportivo. Esta elegante vivienda ofrece una excelente combinación de lujo, confort y una ubicación privilegiada, ideal para quienes desean disfrutar de un estilo de vida sofisticado en la Costa del Sol. El adosado se distribuye en dos plantas y cuenta con 270 m² construidos, ofreciendo amplios y luminosos espacios interiores cuidadosamente diseñados para el máximo confort. Dispone de cuatro dormitorios y cuatro baños modernos, proporcionando privacidad y comodidad para toda la familia. La propiedad se encuentra en buen estado de conservación y está completamente amueblada, con cocina equipada y armarios empotrados. Cuenta además con terraza y balcón, trastero, aire acondicionado y orientación sur, este y oeste, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día. El inmueble dispone de aparcamiento privado exterior y plaza de garaje subterránea, aportando comodidad y seguridad. Situado en un entorno seguro y perfectamente cuidado, la urbanización ofrece zonas comunes ajardinadas y piscina comunitaria, creando un ambiente tranquilo y exclusivo. Su ubicación permite acceder a pie a las playas, restaurantes, boutiques y todos los servicios, convirtiéndolo en una opción inmejorable para quienes buscan vivir cerca del destino más exclusivo de Marbella. Una oportunidad única para alquiler de larga temporada, ideal para inquilinos que valoran la calidad, la comodidad y una ubicación excepcional.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo



























