

**Ref.-ID: MIBGR5294164**

**Nueva Andalucía**

**Apartamento**



**3**



**2**



**260 m2**

Exclusivo ático con impresionantes vistas al mar y la montaña en Jardines de Guadaiza, Nueva Andalucía Descubre este espectacular ático de obra nueva en la prestigiosa urbanización Jardines de Guadaiza, situada en Nueva Andalucía. Esta elegante propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado con vistas panorámicas inigualables al mar y la montaña, en un entorno tranquilo y bien comunicado, a poca distancia de todos los servicios esenciales, tiendas, restaurantes y zonas de ocio. Ubicado en un moderno complejo residencial, disfrutarás de excelentes instalaciones como varias piscinas de agua salada, pista de tenis-pádel, un vestíbulo comunitario de diseño y un completo gimnasio con vistas a la piscina. El ático se distribuye en: Un elegante hall de entrada que da paso a un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a una espectacular terraza en esquina, ideal para relajarse y disfrutar del paisaje. Cocina americana de diseño, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y lavadero independiente. Dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la terraza. Dos dormitorios adicionales que comparten un segundo baño. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento y un trastero en el garaje comunitario subterráneo. Un hogar perfecto para quienes buscan confort, exclusividad y una ubicación inmejorable en la Costa del Sol. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Lujo















































