

**Ref.-ID: MIBGR5305126**

**Nueva Andalucía**

**Apartamento**



**3**



**2**



**133 m2**

Elegante apartamento de 3 dormitorios ubicado en la exclusiva urbanización Rivergarden, en Nueva Andalucía, con agradables vistas a la piscina comunitaria y a los jardines de la urbanización. La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 baños, un salón luminoso y acogedor con grandes ventanales que aportan abundante luz natural, y una cocina totalmente equipada. Desde la vivienda se disfrutan bonitas vistas a las zonas ajardinadas y a la piscina, creando un ambiente tranquilo y relajante. Además, incluye una plaza de aparcamiento privada para mayor comodidad. Situado en una comunidad cerrada con servicio de conserjería, Rivergarden ofrece zonas verdes bien cuidadas y piscina comunitaria para el disfrute de los residentes. La urbanización se encuentra en una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía, cerca de zonas comerciales, restaurantes, campos de golf y todos los servicios esenciales, manteniendo al mismo tiempo un entorno residencial tranquilo y privado. Una excelente oportunidad para disfrutar de una vivienda cómoda en una de las zonas más demandadas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ 24 Horas Recepción

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Privado





















































