

**Ref.-ID: MIBGR5307163**

**Guadalmina Alta**

**Apartamento**



**2**



**2**



**140 m2**



**35 m2**

Este apartamento de planta baja reformado de alta gama se encuentra en la zona codiciada de Guadalalcántara Golf en Guadalmina Alta. Situado en una posición tranquila junto al campo de golf, ofrece privacidad, comodidad y acceso inmediato a todo lo que Marbella tiene que ofrecer. La propiedad está lista para entrar y recientemente ha sido reformada a un alto nivel. La cocina de planta abierta está equipada con electrodomésticos de la serie Balay Crystal y acabados de calidad que son claramente elegidos para vivir a largo plazo en lugar de alquiler. El diseño es moderno, práctico y cuidadosamente considerado. Con aproximadamente 140 m2 construidos, el apartamento cuenta con una amplia sala de estar y comedor con acceso directo a un gran porche cubierto y jardín privado. El espacio exterior es ideal para relajarse, entretener o disfrutar de un año de vida al aire libre gracias al clima suave de Marbella. Hay dos dormitorios generosos y dos baños completos, que ofrecen comodidad y funcionalidad. Otras características incluyen aire acondicionado, calefacción central, armarios empotrados y plaza de aparcamiento privado. La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, jardines maduros y tres piscinas. El entorno es tranquilo mientras se encuentra a pocos minutos de San Pedro de Alcántara, escuelas internacionales y con acceso rápido a Puerto Banús y Marbella.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor





















