

**Ref.-ID: MIBGR5307991**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**



**2**



**100 m2**

Junto a una de las zonas mas cotizadas entre Estepona & Marbella os presento a la venta o alquiler larga temporada un precioso apartamento a la venta exclusivo, de 2 dormitorios amplios con dos baños , uno de ellos en Suit y cocina totalmente amueblada y equipada. Esa exclusiva vivienda, ofrece una amplitud y mucha luz, totalmente amueblada y equipada, y con su gran terraza en el que se puede contemplar preciosas vistas panorámicas al mar & montaña junto a sus atardeceres y puesta de sol entre la montañas. La vivienda incluyen gran plaza de garaje y trastero en su complejo residencial cerrado y privado, piscina comunitaria con acceso a servicios comunitarios y rodeado en un ambiente tropical de jardines y árboles en todo su alrededor. A su vez, por su fantástica ubicación se puede ir caminado a servicios comerciales como supermercados, farmacia, restaurantes y a la playa . Para los que sean amantes del puerto náutico ,la propiedad está a 10 minutos de Puerto Banús y del puerto náutico de Estepona. Y los que sean amantes del golf está a 5 minutos de unos de los mejores exclusivos campos de golf como de Los Flamings & Villa Padierna u otros mas en la zona. No dude en contactar con nosotros y poder disfrutar de esta gran vivienda como residencia permanente o como segunda residencia ,rodeado en un paraíso de confort y tranquilidad .

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo



















