

Ref.-ID: MIBGR5315602

Selwo

Apartamento



3



2



130 m2

Apartamento de 3 Dormitorios en Alquiler de Larga Temporada Ubicado en la consolidada y demandada zona de la New Golden Mile, entre Estepona y Puerto Banús, este apartamento en Vanian Gardens ofrece un equilibrio perfecto entre diseño contemporáneo, confort y calidad de vida durante todo el año. Situado en el área residencial de Parque Selwo, una zona moderna y en pleno crecimiento, la propiedad disfruta de una excelente conexión con Marbella, Puerto Banús y el Aeropuerto de Málaga, además de encontrarse a tan solo veinte minutos caminando de la playa. Con 130 m² construidos y una amplia terraza privada de 30 m², la vivienda ha sido cuidadosamente decorada por interiorista con mobiliario europeo de alta calidad, creando un ambiente sofisticado y acogedor que transmite sensación de hogar desde el primer momento. La distribución ha sido pensada para ofrecer comodidad y funcionalidad en estancias prolongadas, combinando estética y practicidad en cada espacio. El salón-comedor, luminoso y armonioso, se abre directamente a la terraza, concebida como una extensión natural de la zona de estar. Este espacio exterior permite disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, ya sea para comidas al aire libre, momentos de descanso o reuniones informales. La cocina, moderna y totalmente equipada, incorpora electrodomésticos integrados, encimera de Silestone y una práctica zona de lavandería independiente, facilitando la organización diaria y el confort en el uso cotidiano. El dormitorio principal dispone de baño en suite y ofrece un ambiente tranquilo y elegante, mientras que los otros dos dormitorios permiten adaptarse fácilmente a necesidades familiares o profesionales. La vivienda cuenta además con amplios armarios empotrados, aire acondicionado central frío y calor, cortinas a medida y plaza de garaje privada, aportando comodidad y funcionalidad en cada detalle. Vanian Gardens es una urbanización privada que ofrece un entorno cuidado y moderno, con amplias zonas comunes, piscinas exteriores, gimnasio equipado y espacios pensados para un estilo de vida activo y equilibrado. La próxima apertura de su área de spa y bienestar añadirá un valor adicional a la experiencia residencial. Esta propiedad representa una excelente opción para familias, profesionales o expatriados que buscan establecerse en la Costa del Sol en una vivienda contemporánea, bien conectada y preparada para disfrutar de una larga temporada con estabilidad, privacidad y calidad.

Posición

- ✓ Cerca de Colegios

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Barbacoa

Aparcamiento

- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Jardín

- ✓ Comunitario



























