

Ref.-ID: MIBGR5322124

Nueva Andalucía

Apartamento



2



2



165 m2

Este excepcional apartamento, situado en el prestigioso desarrollo de La Corniche en Nueva Andalucía, Marbella, ofrece una excelente combinación de lujo, espacio y estilo de vida. Situado en una prestigiosa comunidad cerrada y rodeado de la belleza natural de la Costa del Sol, esta propiedad cuenta con dos dormitorios de tamaño generoso y dos baños modernos, todos situados en una amplia zona construida de 165m2 que incluye 125m2 de espacio interior elegante y una terraza privada de 40m2. El entorno cuenta con vistas panorámicas sobre el mar, las montañas, el campo de golf y el horizonte urbano, proporcionando un escenario siempre cambiante e inspirador a la vida cotidiana. Cada aspecto de comodidad y comodidad ha sido considerado cuidadosamente. El apartamento incluye calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, doble acristalamiento, persianas eléctricas y calefacción por suelo radiante en los baños, todo lo cual contribuye al confort durante todo el año. Grandes ventanas maximizan el sol y enmarcan vistas impresionantes, mientras que una terraza cubierta permite la cena al fresco y la relajación. La seguridad es primordial, con un servicio de seguridad 24 horas, portero, puerta blindada, entrada de vídeo, cámaras de vigilancia y una comunidad cerrada que garantiza la paz mental para los residentes. Las zonas comunes son igualmente impresionantes, con dos piscinas, una dedicada a los niños, hermosos jardines compartidos y una pista de pádel. Los residentes se benefician de dos grandes plazas privadas de aparcamiento subterráneo, un trastero y ascensor. La propiedad está idealmente situada cerca de comodidades, restaurantes de renombre, escuelas, el puerto, campos de golf de clase mundial, y es amigable con mascotas, apta para un estilo de vida vibrante y de lujo. Perfectamente encapsulado el estilo de vida mediterráneo, este apartamento es una opción privilegiada para aquellos que buscan calidad viviendo en el corazón de Marbella. Con internet de fibra óptica fácilmente disponible, cerca de los hotspots gastronómicos, y un ambiente que promueve la salud y el bienestar, la visualización es muy recomendable. Fácil acceso para las vistas.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Colegios

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Jardin

- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Este

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Parcialmente

























