

Ref.-ID: MIBGR5322799

Marbella

Apartamento



2



2



53 m2

Este extraordinario apartamento se encuentra en el corazón de Marbella Centro, ofreciendo una posición inigualable en primera línea de playa con vistas panorámicas al mar Mediterráneo. La propiedad, recientemente renovada y presentada en excelentes condiciones, representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un estilo de vida costero de primer nivel, a poca distancia del vibrante centro de Marbella, el puerto deportivo y una amplia variedad de servicios. La vivienda consta de 2 dormitorios y 2 baños, incluyendo una lujosa suite principal, y está diseñada para ofrecer confort y funcionalidad. Los espacios habitables están cuidadosamente distribuidos, con una cocina de concepto abierto totalmente equipada con electrodomésticos modernos, un amplio salón-comedor y una habitación de invitados. La propiedad se entrega completamente amueblada y cuenta con armarios empotrados, doble acristalamiento, aire acondicionado e internet por fibra óptica, garantizando un entorno cómodo y práctico durante todo el año. Uno de los principales atractivos de esta residencia es la terraza privada acristalada, que permite disfrutar durante todo el año de las espectaculares vistas al mar y al puerto deportivo. Los residentes disfrutan de acceso a una piscina comunitaria, así como de un garaje privado para aparcamiento seguro. La comunidad ofrece una gama de servicios exclusivos, incluyendo entrada de seguridad, sistema de videoportero, conserje y ascensor. Su ubicación privilegiada la sitúa cerca de comercios, restaurantes, colegios, campos de golf, parques infantiles y conexiones de transporte, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia permanente como para vivienda vacacional. Esta propiedad combina lujo, seguridad y comodidad en una de las ubicaciones más codiciadas frente al mar de Marbella.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

Categoría

- ✓ Frente a la playa

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas

Jardín

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Privado



















