

**Ref.-ID: MIBGR5322997**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**



**2**



**95 m2**

Apartamento de 2 Dormitorios en el Centro de Estepona Ofrezco en alquiler de larga temporada (6-11 meses) un precioso apartamento nuevo situado en el centro de Estepona, dentro de un moderno y acogedor complejo residencial con piscina y gimnasio. Es el lugar perfecto para quienes desean vivir en un entorno cómodo y tener todo a poca distancia a pie. Ubicación: El apartamento se encuentra en una excelente ubicación: • aproximadamente a 10 minutos caminando del encantador Casco Antiguo (Centro Histórico) de Estepona • aproximadamente a 15 minutos caminando de la playa y del mar • a solo 2 minutos de supermercados como Aldi, Mercadona y Lidl • cerca también encontrará restaurantes, colegios, cafeterías y todos los servicios necesarios Descripción del apartamento: El apartamento está situado en la primera planta y consta de: • 2 dormitorios • 2 baños • un salón amplio y luminoso con cocina moderna totalmente equipada • una cómoda terraza, perfecta para relajarse El apartamento está totalmente amueblado, es completamente nuevo y nunca ha sido habitado. Condiciones de alquiler: • alquiler de larga temporada • renta: 1.800 € al mes • depósito de garantía requerido • suministros pagados según consumo Si está interesado, no dude en ponerse en contacto conmigo para obtener más información o concertar una visita al apartamento.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado















