

Ref.-ID: MIBGR5330599

Marbella

Comercial



2



1



40 m2

Se traspasa local de estética en Marbella, situado a pie de calle en una zona comercial muy dinámica, rodeada de tiendas, bares, zonas de ocio y viviendas, además de contar con excelente acceso a transporte público. El local es muy luminoso y cuenta con una distribución funcional. Dispone de una cabina dividida en dos zonas de trabajo, ideal para tratamientos estéticos o de bienestar, además de baño y un pequeño trastero/armario para almacenaje. Existe la posibilidad de ampliar el baño e instalar una ducha, lo que ofrece un gran potencial para adaptar el espacio a nuevos servicios o necesidades del negocio. El local cuenta además con calefacción centralizada, proporcionando confort durante todo el año. Alquiler: 600 € / mes Traspaso: 15.000 € Una excelente oportunidad para continuar con la actividad de estética o para cualquier negocio que busque un local bien ubicado, visible y con gran potencial en Marbella. ☐

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas

Estado

- ✓ Buen

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Climatización

- ✓ Calefacción Central.

Categoría

- ✓ Inversion

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Suelo de Madera





