

**Ref.-ID: MIBGR5333308**

**Nerja**

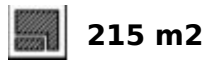
**Casa**



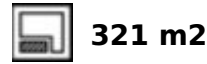
**4**



**3**



**215 m2**



**321 m2**

Preciosa villa de cuatro dormitorios y tres baños construida en tres plantas. Al entrar en la casa principal, hay una amplia cocina abierta y sala de estar con chimenea, con un WC separado, un balcón orientado al este y una terraza orientada al sur. Las escaleras conducen a la planta superior donde hay dos dormitorios, ambos con baños en suite y un balcón orientado al norte desde el dormitorio de invitados, y una gran terraza orientada al sur desde el dormitorio principal. También hay un garaje privado en el nivel de la calle. Hay una entrada independiente por escaleras externas al apartamento independiente. Un encantador apartamento de dos dormitorios con una cocina y un salón de planta abierta, un baño separado y un vestidor. El apartamento tiene dos grandes terrazas orientadas al sur y al este. Esta propiedad tiene una parcela bien cuidada y una piscina privada a estrenar, así como un jacuzzi. Se puede acceder al jardín y al área de la piscina por separado tanto desde la casa principal como desde el apartamento de invitados. Nerja Golf es una zona agradable y tranquila a poca distancia del supermercado, el centro de Nerja y la mejor playa de Nerja, Playa Burriana. La villa dispone de paneles solares para agua caliente e inversores de aire acondicionado para refrigeración y calefacción.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Parcialmente
- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad







































