

Ref.-ID: MIBGR5336524

Guadalmina Baja

Casa



3



3



331 m2



1000 m2

VILLA EN GUADALMINA BAJA – ELEGANTE RETIRO ANDALUZ CERCA DE LA PLAYA Descubra privacidad, confort y el encanto atemporal andaluz en esta hermosa villa independiente situada en la prestigiosa zona residencial de Guadalmina Baja, Marbella. Rodeada de exuberante vegetación y villas de lujo, este tranquilo refugio es ideal para huéspedes que buscan relajación, amplitud y un auténtico estilo de vida mediterráneo a pocos minutos del mar. Características Destacadas de la Propiedad: Villa Privada Exclusiva: Disfrute de total privacidad en esta elegante villa independiente ubicada en una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella. Piscina Privada y Jardín: La villa cuenta con una piscina privada situada justo frente a la casa, perfecta para refrescarse o relajarse junto a la piscina en un entorno de jardín tranquilo. Dormitorios Amplios con Balcones: Dispone de 3 amplios dormitorios que ofrecen confort y espacio, cada uno con balcón privado con vistas a la zona de la piscina, creando un ambiente sereno y relajante. Diseño Andaluz Auténtico: La propiedad combina la arquitectura tradicional andaluza con mobiliario de alta calidad, creando un ambiente cálido y elegante que refleja el encanto del sur de España. Propiedad con Mantenimiento Profesional: El mantenimiento regular del jardín y la piscina garantiza que la propiedad se mantenga siempre en perfectas condiciones, limpia y bien presentada durante toda su estancia. Ubicación: Esta villa se encuentra en Guadalmina Baja, una de las zonas residenciales más prestigiosas y exclusivas de Marbella, conocida por sus calles tranquilas, villas de lujo y proximidad al mar. Playa y Paseos Costeros: La playa de arena está a solo 7-8 minutos caminando, permitiéndole disfrutar fácilmente de paseos matutinos, días de playa o atardeceres junto al Mediterráneo. Zona Residencial Tranquila: Guadalmina Baja es un barrio seguro y tranquilo, rodeado de elegantes villas y vegetación consolidada, ofreciendo un entorno relajado lejos de las zonas turísticas más concurridas. Golf y Servicios: Varios campos de golf reconocidos, restaurantes y servicios locales se encuentran cerca, facilitando disfrutar tanto del ocio como de la comodidad. Cerca de Marbella y Puerto Banús: Aunque la villa ofrece tranquilidad, las zonas vibrantes de Marbella y Puerto Banús están a pocos minutos en coche para quienes deseen disfrutar de compras de lujo, restaurantes y vida nocturna. Detalles del Alquiler: Esta villa es ideal para familias, parejas o huéspedes que buscan tranquilidad, confort y alojamiento de calidad en Marbella. Para mantener el ambiente residencial tranquilo, esta propiedad no es apta para fiestas ni grupos de eventos. Normas de la Casa: No se permiten fiestas ni eventos Zona residencial tranquila – el ruido debe mantenerse al mínimo Apta para familias, parejas y huéspedes respetuosos No apta para grupos de fiesta Esta elegante villa en Guadalmina Baja ofrece la combinación perfecta de privacidad, confort y ubicación, convirtiéndola en el lugar ideal para relajarse y disfrutar de Marbella. Contáctenos hoy mismo para organizar su estancia. Descuentos disponibles para estancias de varios meses. También es posible alquilar a medio y largo plazo. Villa - Chalet, Guadalmina Baja, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 473 m², Jardín/Terreno 1000 m². Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista. Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma. Aparcamiento : Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Lujo.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Privado



























