

**Ref.-ID: MIBGR5344306**

**Marbella**

**Apartamento**



Amplio y moderno apartamento de 3 dormitorios de 120 m<sup>2</sup> con terraza privada. Suelos de porcelánico, carpintería de aluminio de alta calidad y cocina de diseño con isla. La vivienda incluye 2 baños completos, plaza de garaje subterránea y trastero. El edificio cuenta con gimnasio, zona de co-working y zonas comunes cuidadas, ideal para vivir cómodamente en el centro de la ciudad. Ascensor que conecta todos los niveles.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Vistas**

- ✓ Calle

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo



















