

Ref.-ID: MIBGR5367319

Estepona

Apartamento



2



2



80 m2

Moderno apartamento en alquiler en Estepona, en la exclusiva urbanización Oceana Gardens (Cancelada - Nueva Milla de Oro), una propiedad a estrenar diseñada para ofrecer confort, funcionalidad y calidad de vida en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 80 m² construidos distribuidos en una sola planta, con 2 dormitorios y 2 baños modernos, ideal para quienes buscan un espacio práctico y contemporáneo. El amplio salón de concepto abierto, de casi 24 m², se integra con una cocina totalmente equipada, creando un ambiente luminoso y acogedor gracias a sus grandes ventanales. Uno de los principales atractivos es su terraza cubierta de 20 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, ya sea para relajarse, teletrabajar o compartir momentos al aire libre. El apartamento dispone de aire acondicionado frío/calor, plaza de garaje subterránea y trastero, aportando comodidad adicional. Además, cuenta con calificación energética B, garantizando eficiencia y ahorro. La urbanización ofrece completas zonas comunes tipo resort, incluyendo piscina climatizada, gimnasio y club social, todo ello en un entorno moderno, tranquilo y seguro. Ubicado en la zona de Cancelada, en plena Nueva Milla de Oro, el inmueble se encuentra a 5-10 minutos de la playa, cerca de campos de golf, restaurantes y todos los servicios, con excelente conexión a Marbella, Puerto Banús y Estepona. Una opción ideal para larga temporada, perfecta para parejas, familias o profesionales que teletrabajan y buscan una vivienda moderna, funcional y bien ubicada.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Panorámicas

Jardin

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Garaje























