

Ref.-ID: MIBGR5367658

Atalaya

Apartamento



3



2



270 m2

Apartamento en Planta Baja en Venta en Atalaya Emotions - Atalaya Elegante y amplio apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en planta baja, situado en la prestigiosa urbanización Atalaya Emotions. Esta atractiva vivienda ofrece comodidad, privacidad y amplios espacios exteriores, siendo ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión para alquiler. La propiedad dispone de una distribución luminosa y funcional con un acogedor salón-comedor, tres dormitorios confortables y dos baños modernos. Uno de sus principales atractivos es la gran terraza privada, que disfruta de sol durante todo el día, perfecta para comer al aire libre, relajarse o recibir invitados. La vivienda incluye plaza de aparcamiento privada y se encuentra dentro de un complejo cerrado con cuidados jardines comunitarios y una piscina comunitaria, creando un entorno tranquilo y exclusivo. Ubicación El apartamento se encuentra a poca distancia a pie de tiendas, restaurantes y servicios diarios. Está a solo 8 minutos de Puerto Banús y 10 minutos del Casco Antiguo de Estepona, con fácil acceso a playas, campos de golf y colegios internacionales. Gracias a su amplia distribución, soleada terraza y excelente ubicación, esta propiedad es perfecta para vivir en familia o como una excelente inversión en la Costa del Sol.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ 24 Horas Recepción

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo













