

**Ref.-ID: MIBGR5371438**

**Puerto Banús**

**Apartamento**



**2**



**2**



**160 m2**

Se alquila precioso piso de 2 dormitorios, ideal para quienes buscan comodidad y luminosidad. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, lo que aporta mayor privacidad y confort. Dispone de un segundo baño completo. El salón es espacioso y muy luminoso, con acceso directo a una amplia terraza orientada al sur, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día, desayunos al aire libre o momentos de relax. La distribución es práctica y funcional, con buena entrada de luz natural en todas las estancias. Ideal tanto para parejas como para pequeñas familias o profesionales que trabajen desde casa. Una vivienda cómoda, luminosa y lista para entrar a vivir.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado













