

**Ref.-ID: MIBGR5371705**

**The Golden Mile**

**Casa**



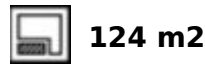
**5**



**4**



**282 m2**



**124 m2**

Elegante Casa Adosada Frente al Mar en la Prestigiosa Milla de Oro de Marbella Ubicada en uno de los tramos más tranquilos y exclusivos de la Costa del Sol, esta excepcional casa adosada frente al mar disfruta de una ubicación privilegiada en el corazón de la reconocida Milla de Oro de Marbella. Situada junto al pintoresco paseo marítimo que conecta Marbella con Puerto Banús, la propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, sofisticación y comodidad. Puerto Banús se encuentra a tan solo cinco minutos a pie, mientras que el encantador centro de Marbella está a pocos minutos en coche. Supermercados, boutiques, beach clubs y restaurantes de primer nivel se encuentran a escasa distancia caminando. La Residencia Definida por su extraordinaria luminosidad, amplios espacios y espectaculares vistas al mar y a la montaña, la vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer confort y una elegancia discreta distribuidos en varios niveles. Planta Baja Un agradable jardín privado y un porche cubierto dan paso a una amplia zona de salón y comedor, bañada de luz natural durante todo el día. La cocina, totalmente equipada, combina funcionalidad y estilo, mientras que un baño de cortesía y una zona de lavandería aportan mayor comodidad. Primera Planta La primera planta alberga tres amplios dormitorios y dos elegantes baños. La suite principal dispone de baño en suite, creando un ambiente íntimo y acogedor. Planta Superior La planta superior incluye un dormitorio adicional y un baño, además de un espacio versátil ideal como sala de televisión, despacho o zona de estudio. Desde aquí se accede a un magnífico solárium privado, desde donde se disfrutan impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas. Exclusivas Zonas Comunes Ubicada en una tranquila y cuidada urbanización residencial, la propiedad ofrece servicio de conserjería y acceso a una hermosa piscina comunitaria situada frente al mar. Una vivienda excepcional para quienes buscan un estilo de vida sofisticado junto al mar, en una de las ubicaciones más exclusivas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo









