

**Ref.-ID: MIBGR5372956**

**Atalaya**

**Apartamento**



**2**



**2**



**127 m2**

Hermoso apartamento totalmente renovado, idealmente ubicado cerca de un colegio privado, campos de golf y una zona comercial, a tan solo 10 minutos en coche de Puerto Banús. La propiedad se encuentra en una urbanización cerrada que ofrece seguridad 24 horas, pista de pádel y tres piscinas comunitarias. El apartamento consta de un hall de entrada que conduce, a mano izquierda, a una cocina completamente nueva y de diseño moderno, con un lavadero independiente. El luminoso salón-comedor tiene acceso directo a una terraza, que a su vez conecta con las zonas comunes. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio dispone de una pequeña terraza privada y está servido por un baño completo independiente.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario











