

**Ref.-ID: MIBGR5387215**

**Estepona**

**Casa**



**5**



**4**



**280 m2**

Encantadora casa adosada de estilo tradicional español situada en una tranquila urbanización en Cancelada, una de las zonas más demandadas de la Nueva Milla de Oro. La propiedad combina el encanto andaluz con una cocina moderna completamente actualizada y equipada con todos los electrodomésticos. Distribuida en tres plantas, ofrece amplios espacios interiores, mucha luz natural y una distribución ideal tanto para familias como para quienes buscan una vivienda cómoda cerca de todos los servicios. Cuenta con 5 dormitorios, 4 baños, amplias terrazas y un precioso jardín privado delantero perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Ubicada dentro de una cuidada urbanización con 2 piscinas comunitarias, la vivienda se encuentra a poca distancia caminando del pueblo de Cancelada, supermercados, farmacias, restaurantes y la playa. Características principales: • 280 m<sup>2</sup> construidos • Parcela de 200 m<sup>2</sup> • 5 dormitorios • 4 baños • Cocina moderna equipada • Amplio jardín privado • Terrazas y balcón • Aire acondicionado • Armarios empotrados • Orientación norte y sur • 2 piscinas comunitarias • Amueblada • Excelente ubicación cerca de todos los servicios y la playa Una excelente oportunidad para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Puerto
- ✓ Jardín
- ✓ Patio

**Jardín**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono







