



**Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía**  
**13.000€ / Mes**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**



5



5.5



434 m2



614 m2

Available from September 2026 onwards. Esta atractiva vivienda de cinco dormitorios se encuentra en Alzambra Vasari, en Marbella, un enclave residencial muy cotizado a poca distancia a pie de los servicios cotidianos, restaurantes de calidad, boutiques, cafeterías locales y la costa mediterránea. La distribución de la vivienda se ha diseñado para crear un entorno funcional y a la vez comfortable, comenzando por cuatro dormitorios perfectamente equipados en la planta superior, cada uno con su propio cuarto de baño, ideales para residentes o invitados que busquen su propio espacio. En la planta principal, una cocina equipada de estilo contemporáneo se abre directamente a una zona de salón y comedor de planta abierta. Amplias puertas acristaladas conectan este espacio interior con la terraza exterior, creando una sensación de continuidad y facilitando el disfrute de comidas y momentos de relax al aire libre. La terraza desciende hasta una zona de piscina privada con espacio para tumbonas, lo que proporciona un refrescante respiro en los cálidos días de verano. La propiedad ha sido renovada con mobiliario moderno en todas sus estancias, lo que garantiza que esté lista para entrar a vivir. La planta sótano amplía la funcionalidad de la vivienda con un garaje seguro, un espacio dedicado al gimnasio y una habitación adicional con escritorio empotrado que puede servir como oficina, estudio o zona de juegos. Un dormitorio adicional en esta planta añade aún más flexibilidad, ya sea para huéspedes que pasen la noche o para el personal. Alzambra Vasari se encuentra a poca distancia en coche del puerto deportivo de Puerto Banús, donde los yates de lujo, la animada vida nocturna y las tiendas de alta gama crean un vibrante centro de actividad. Los alrededores también ofrecen acceso a campos de golf de renombre, como el club de golf de Aloha y los campos cercanos de Santa Clara y Los Naranjos hacen que esta ubicación resulte muy atractiva para los amantes del golf. La amplia oferta gastronómica de Marbella, sus espacios culturales, centros de bienestar y tiendas exclusivas se encuentran a poca distancia, al igual que los centros médicos, las clínicas privadas y las conexiones de transporte con el aeropuerto de Málaga. Como residente aquí, se beneficiará de la infraestructura y los servicios de Marbella: la ciudad es uno de los principales centros de la Costa del Sol, conocida por su ubicación costera, su clima agradable y sus diversas opciones de estilo de vida, que van desde clubes de playa hasta atracciones culturales.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

**Jardin**

- ✓ Privado

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Lujo

























































