

Ref.-ID: MIBGR5394682

Benahavís

Apartamento



2



2



146 m2

Este luminoso y bellamente presentado apartamento se encuentra en la prestigiosa urbanización Altos de La Quinta II en Benahavís, una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol. Ubicado en el corazón del reconocido Valle de Golf de La Quinta, la propiedad combina comodidad, privacidad y paisajes panorámicos en una exclusiva comunidad cerrada rodeada de naturaleza y campos de golf de primer nivel. Con 120 m<sup>2</sup> de elegantes espacios interiores y una amplia terraza de 25 m<sup>2</sup>, el apartamento disfruta de espectaculares vistas panorámicas a la montaña de La Concha, los alrededores verdes y vistas parciales al mar. Su orientación sur permite que la luz natural inunde los interiores durante todo el día, creando una atmósfera cálida y acogedora en cada estancia. El apartamento dispone de dos amplios dormitorios, dos baños (incluyendo uno en suite), una cocina totalmente equipada con lavandería independiente y una luminosa sala de estar y comedor de concepto abierto con acceso directo a la terraza. Diseñado en un encantador estilo mediterráneo, la propiedad se entrega completamente amueblada y equipada para disfrutar de una vida cómoda tanto para estancias cortas como prolongadas. Grandes puertas acristaladas conectan perfectamente los espacios interiores y exteriores, mientras que la terraza cubierta ofrece el escenario ideal para relajarse, recibir visitas o disfrutar del entorno tranquilo durante todo el año. Los residentes se benefician de jardines comunitarios perfectamente cuidados, dos piscinas, aparcamiento privado cubierto, acceso por ascensor y excelente seguridad que incluye entrada vigilada, cámaras de seguridad, garita de vigilancia, puerta reforzada y doble acristalamiento en toda la vivienda. Ubicada en primera línea de golf y a solo minutos de Puerto Banús, San Pedro de Alcántara, playas, restaurantes, colegios internacionales, centros comerciales y las vibrantes atracciones de Marbella, este excepcional apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad en una de las comunidades residenciales más exclusivas de Benahavís.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

#### Categoría

- ✓ Golf

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Aparcamiento

- ✓ Comunitario



































