

Ref.-ID: MIBGR5397946

Guadalmina Alta

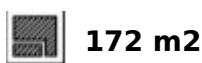
Casa



4



4



172 m2



500 m2

Precios desde 4.900 € por semana en temporada baja. Para confirmar el precio de su estancia, por favor, póngase en contacto con nosotros. Alquiler a largo plazo por 8.000 €, disponible a partir de septiembre. Ubicada en la tranquila zona residencial de Guadalmina Alta, esta moderna villa vacacional de cuatro dormitorios ofrece el entorno ideal para disfrutar de una estancia relajante en Marbella. Situada junto a uno de los campos de golf más consolidados de la Costa del Sol, la propiedad combina privacidad, confort y una excelente conexión con las playas de Marbella, su oferta gastronómica y sus principales propuestas de ocio, convirtiéndose en una opción ideal para familias y grupos que buscan una villa de lujo cerca de Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. Diseñada para disfrutar de unas vacaciones sin complicaciones, la villa cuenta con interiores contemporáneos, luminosos y amplias zonas de estar de concepto abierto bañadas por luz natural. El elegante salón-comedor se abre directamente a la terraza principal privada, creando una conexión fluida entre el confort interior y el estilo de vida mediterráneo al aire libre. La cocina, completamente renovada, está perfectamente equipada para estancias prolongadas, ya sea para preparar desayunos en familia o cenas tranquilas después de un día junto a la piscina. La distribución incluye una amplia suite principal con baño privado y armarios empotrados, dos espaciosos dormitorios de invitados y un dormitorio infantil independiente, ofreciendo una configuración práctica y versátil para vacaciones en familia. Los baños adicionales, de diseño actual, junto con un aseo de cortesía, garantizan comodidad para todos los huéspedes. El sistema domótico integrado permite gestionar fácilmente la iluminación, la climatización y la seguridad durante toda la estancia. En el exterior, la terraza cubierta se convierte en el verdadero corazón de la villa, con una elegante zona de comedor, un cómodo espacio de descanso y un área de entretenimiento con vistas a la piscina privada de profundidad gradual y al jardín cuidadosamente diseñado. Ya sea para disfrutar de tardes soleadas, barbacoas en familia o veladas tranquilas bajo las estrellas, este espacio exterior está pensado para aprovechar al máximo el clima privilegiado de Marbella durante todo el año. La ubicación es uno de los grandes atractivos de la propiedad. En pocos minutos se accede a las playas de San Pedro de Alcántara, al animado puerto deportivo de Puerto Banús, beach clubs, boutiques exclusivas, reconocidos restaurantes y agradables paseos junto al mar. Varios campos de golf de primer nivel se encuentran muy cerca, así como clubes de tenis y pádel, centros de bienestar e instalaciones deportivas. Para el día a día, supermercados, cafeterías, farmacias y servicios médicos están a escasa distancia, mientras que algunos de los principales hospitales privados de la zona se encuentran a pocos minutos en coche. El casco antiguo de Marbella y la Milla de Oro también están fácilmente accesibles para disfrutar de compras, visitas culturales y entretenimiento nocturno.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Cerca de Transporte

Estado

- ✓ Excelente

Muebles

- ✓ Amueblada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo













































