

**Ref.-ID: MIBGR5400316**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**



**2**



**150 m2**

Le damos la bienvenida a este hermoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, perfectamente ubicado dentro de una exclusiva comunidad cerrada cerca de Estepona Golf. Combinando un diseño contemporáneo, confort y una ubicación excepcional, esta residencia de estilo ofrece un estilo de vida mediterráneo relajado, rodeado de naturaleza, campos de golf y un impresionante paisaje costero. Diseñado para la vida moderna, el apartamento cuenta con interiores amplios y luminosos gracias a la abundante luz natural. El espacioso salón-comedor se integra perfectamente con una generosa terraza parcialmente cubierta, creando el espacio ideal para cenar al aire libre, recibir invitados o simplemente disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Grandes puertas acristaladas potencian la sensación de amplitud y enmarcan hermosas vistas al campo de golf, el mar Mediterráneo y el paisaje circundante. El interior, completamente amueblado, se complementa con una cocina moderna, totalmente equipada y amueblada, que ofrece tanto funcionalidad como estilo contemporáneo. Ambos dormitorios están diseñados cuidadosamente para ofrecer comodidad y privacidad, con acceso directo a la terraza, mientras que los dos baños presentan acabados de alta calidad. Los residentes pueden disfrutar de una destacada selección de servicios comunitarios, como dos piscinas, pistas de pádel y fútbol, jardines paisajísticos, zonas de juegos infantiles, senderos para caminar y hacer ejercicio, y un espacio de coworking dedicado, lo que lo convierte en una opción ideal para trabajadores a distancia, parejas, familias pequeñas o quienes busquen un refugio tranquilo en la Costa del Sol. Incluye una plaza de aparcamiento privada subterránea y el complejo cerrado de seguridad proporciona tranquilidad y un acceso sencillo a las playas cercanas, restaurantes, tiendas, campos de golf y el vibrante centro de Estepona. Ofreciendo la combinación perfecta de comodidad moderna, vida al aire libre y una ubicación excepcional, este apartamento representa una oportunidad fantástica para disfrutar de lo mejor de la vida en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Urbanas

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Golf

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

















