

Ref.-ID: MIBGR5410285

Estepona

Apartamento



2



2



182 m2



65 m2

Viva la experiencia definitiva del estilo de vida del golf en la Nueva Milla de Oro Situado en el corazón de uno de los enclaves de golf más prestigiosos de la Costa del Sol, este espectacular apartamento de estilo contemporáneo en la cotizada urbanización Cataleya (Estepona) ofrece la combinación perfecta de lujo moderno y una comodidad inigualable para la práctica de este deporte. Un paraíso para los amantes del golf Cataleya goza de una ubicación privilegiada entre Marbella y Estepona, justo al lado del renombrado Atalaya Golf & Country Club. Desde su propia puerta, tendrá acceso inmediato a campos de golf de categoría mundial. A menos de 5 minutos en coche, podrá poner a prueba su juego en otros campos legendarios, como El Paraíso Golf, el Real Club de Golf Guadalmina y Los Arqueros Golf. No se trata solo de un apartamento; es su puerta de entrada a una temporada de golf interminable bajo el sol de Andalucía. Vida de lujo contemporáneo Diseñado con un minimalismo sofisticado, este luminoso apartamento (situado en planta baja, planta intermedia o ático —seleccione la opción correcta—) cuenta con: Amplia zona de estar de concepto abierto y gran luminosidad, con ventanales correderos de suelo a techo que integran a la perfección el confort interior con el exterior. Impresionante terraza privada de generosas dimensiones (añadir si es planta baja: con acceso a un jardín privado). Es el lugar ideal para relajarse con un cóctel y disfrutar de vistas serenas a la vegetación circundante o al campo de golf (seleccione la vista) tras una jornada de juego. Cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama Porcelanosa y encimeras de Krion. 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, incluido un dormitorio principal en suite con baño de lujo y acceso directo a la terraza. 2 elegantes baños con suelo radiante. Exclusivas instalaciones de la urbanización La urbanización Cataleya ofrece a sus residentes una experiencia propia de un complejo turístico privado: Varias piscinas exteriores tipo *infinity*, incluida una impresionante piscina estilo laguna de 450 m². Piscina interior climatizada, que permite nadar durante todo el año. Gimnasio e instalaciones deportivas al aire libre. Hermosos jardines comunitarios sostenibles y bien cuidados. Urbanización cerrada y segura, con vigilancia las 24 horas, aparcamiento interior y un amplio trastero (perfecto para guardar los palos de golf). Ubicación privilegiada Aunque rodeado de tranquilidad, se encuentra a pocos minutos del vibrante estilo de vida de Puerto Banús (10 min), del encantador casco antiguo de Estepona (15 min) y de hermosas playas mediterráneas. Colegios internacionales, supermercados y restaurantes de alta cocina están al alcance de la mano. Este apartamento representa una oportunidad única para residir o disfrutar de sus vacaciones en una ubicación privilegiada en primera línea de golf, dentro de una obra maestra de arquitectura vanguardista. Disponible para alquiler de larga o corta estancia. Reserve su visita hoy mismo.

Posición

- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Orientación

- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Contemporáneo

































