

Ref.-ID: MIBGR5412538

Estepona

Apartamento



Exclusivo piso en planta baja en alquiler situado en una de las urbanizaciones más prestigiosas y seguras de la Costa del Sol, una propiedad completamente reformada que combina elegancia, privacidad y el auténtico estilo de vida mediterráneo. Rodeada de exuberantes jardines tropicales y una magnífica piscina comunitaria, esta vivienda ha sido diseñada para ofrecer una experiencia residencial única en un entorno de absoluta tranquilidad. Con 187 m² construidos, la propiedad destaca por sus amplios espacios, su cuidada distribución y la excelente conexión entre las zonas interiores y exteriores. El elegante salón principal se abre a un espectacular porche cubierto completamente amueblado, creando una extensión natural de la vivienda ideal para disfrutar durante todo el año del privilegiado clima de Marbella. Uno de los elementos más exclusivos de la propiedad es su oficina independiente acristalada, completamente climatizada y orientada hacia los jardines tropicales. Un espacio único diseñado para teletrabajar, estudiar o desarrollar cualquier actividad profesional en un entorno privado, luminoso e inspirador. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios y dos baños completos. La suite principal cuenta con baño privado, mientras que el segundo dormitorio ofrece espacio suficiente para tres camas y está acompañado por un segundo baño completo, proporcionando comodidad tanto para familias como para invitados. La cocina ha sido completamente renovada con un elegante diseño contemporáneo y está totalmente equipada, complementada por un práctico lavadero independiente. Los suelos de mármol blanco aportan una sensación de amplitud y sofisticación a toda la vivienda, mientras que el sistema de climatización frío/calor garantiza el máximo confort durante todo el año. La propiedad se alquila completamente amueblada y equipada, incluyendo armarios empotrados, aire acondicionado, WiFi de alta velocidad y sistema de alarma. Además, dispone de plaza de garaje subterránea incluida y acceso a una amplia zona de aparcamiento exterior público situada muy cerca de la vivienda, aportando una gran comodidad tanto para residentes como para invitados. Ubicada en una exclusiva urbanización cerrada con videovigilancia y acceso controlado, los residentes disfrutan de una gran piscina comunitaria, jardines perfectamente cuidados y un ambiente residencial de primer nivel, ofreciendo el equilibrio perfecto entre lujo, privacidad y calidad de vida en la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Lujo

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

Seguridad

- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

























