

**Ref.-ID: MIBGR5413618**

**The Golden Mile**

**Apartamento**



**3**



**3.5**



**237 m2**

Esta hermosa propiedad moderna ofrece la mezcla perfecta de confort, estilo y ubicación privilegiada. Distribuido en dos plantas, la casa cuenta con 3 amplios dormitorios, 3 baños, y un aseo de invitados adicional, lo que lo hace ideal para familias o aquellos que buscan espacio extra. La disponibilidad se extiende desde finales de octubre de 2026 hasta mediados de abril de 2027. La propiedad cuenta con un salón de planta abierta y comedor lleno de luz natural, perfectamente conectado a una cocina totalmente equipada diseñada para la funcionalidad y la vida contemporánea. El dormitorio principal incluye un walk-in closet y un elegante baño en suite, proporcionando un retiro privado y cómodo. Una característica destacada de esta casa es su amplia terraza privada, completa con una piscina, zona chill-out y espacio para comer al aire libre, perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La propiedad viene totalmente amueblada e incluye aparcamiento. Se encuentra dentro de una comunidad cerrada segura que ofrece seguridad las 24 horas, hermosos jardines comunitarios, una piscina climatizada al aire libre y un parque infantil. Otras características incluyen diseño moderno en todas partes y calefacción por suelo radiante en los baños para mayor comodidad. Situado en una ubicación privilegiada, la propiedad ofrece fácil acceso a las autopistas y está a solo 2 minutos en coche de Puente Romano Marbella y de la playa. Los centros comerciales, las escuelas y todos los servicios y supermercados esenciales están a sólo 5 minutos, mientras que las tiendas y boutiques están a poca distancia. Disponible para alquiler a largo plazo en invierno, esta es una fantástica oportunidad para disfrutar de una casa de alta calidad en una de las zonas más buscadas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Cocina Comedor

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Privado



















