



Alquiler Larga - Apartamento - Puerto Banús
1.850€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

 2

 2

 80 m2

Bienvenido a este elegante apartamento de 2 dormitorios en Alcazaba, Puerto Banús, que ofrece una combinación excepcional de comodidad, exclusividad y una ubicación privilegiada en una de las comunidades residenciales más consolidadas y prestigiosas de Marbella. Con 80 m² de superficie habitable bien distribuida, dos amplios dormitorios y tres baños, la propiedad está idealmente situada a solo unos momentos de la playa mediterránea y del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús, proporcionando un acceso sin esfuerzo a boutiques de diseño, alta gastronomía, beach clubs y el vibrante estilo de vida costero de Marbella. El apartamento presenta interiores luminosos y acogedores, diseñados para maximizar la luz natural y crear un ambiente confortable en todo el espacio. Un amplio salón-comedor conecta a la perfección con la terraza cubierta privada, ampliando la zona de estar al exterior y ofreciendo un entorno acogedor para el café de la mañana, comidas al aire libre o veladas relajadas. La cocina totalmente equipada combina funcionalidad con un diseño atemporal, mientras que el elegante suelo de mármol y los acabados de calidad realzan el carácter sofisticado de la vivienda. La propiedad ofrece dos dormitorios de generosas dimensiones y tres baños, proporcionando un excelente confort y privacidad tanto para residentes como para invitados. Las soluciones de almacenamiento bien pensadas y una distribución práctica hacen que el apartamento sea igualmente adecuado para vivir todo el año y para estancias vacacionales sin complicaciones, mientras que su ubicación dentro de la comunidad ofrece un refugio tranquilo a pesar de estar en el corazón de Puerto Banús. Los residentes de la prestigiosa urbanización Alcazaba se benefician de hermosos jardines maduros y cuidados, una piscina comunitaria, servicios de conserjería, aparcamiento privado y un entorno seguro y cerrado. La comunidad es reconocida por su entorno consolidado y su ubicación privilegiada, lo que la convierte en una de las direcciones residenciales más deseables para quienes buscan una propiedad cerca del puerto deportivo de Puerto Banús y de las playas de Marbella. Perfectamente situada para disfrutar de lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol, la propiedad se encuentra a poca distancia de playas de arena dorada, restaurantes de renombre, tiendas de lujo, prestigiosos campos de golf y la amplia oferta de ocio de Marbella. Ya sea como residencia permanente, sofisticada casa de vacaciones o atractiva inversión para alquiler, este apartamento en Alcazaba, Puerto Banús representa una oportunidad excepcional para disfrutar de una elegante vida mediterránea en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella.

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado
Vistas ✓ Montaña ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Urbanas	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Suelos de Mármol	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Parcialmente Equipada
Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable



















