

Ref.-ID: MIBGR5426941

Atalaya

Casa



4



5



400 m2

Villa contemporánea junto al golf en una ubicación privilegiada de la Nueva Milla de Oro Ubicada en una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa del Sol, esta elegante villa contemporánea disfruta de un entorno privilegiado junto al golf, rodeada de zonas verdes, villas de lujo y algunos de los mejores campos de golf de la región. A pocos minutos de la playa, Puerto Banús y Marbella, ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo. Diseñada con una arquitectura moderna y una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores, la vivienda cuenta con más de 400 m<sup>2</sup> construidos, amplias estancias llenas de luz natural, ventanales de suelo a techo y acabados de alta calidad. El salón-comedor de concepto abierto se integra con amplias terrazas, una piscina privada y un jardín paisajístico, creando un ambiente ideal tanto para disfrutar en familia como para recibir invitados durante todo el año. La propiedad dispone de cuatro amplios dormitorios y cinco baños, incluyendo una magnífica suite principal, todos diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. Una cocina contemporánea totalmente equipada, aparcamiento privado y cuidados espacios exteriores completan esta magnífica residencia. Su excelente ubicación, muy cerca de prestigiosos campos de golf, colegios internacionales, clubes de playa, restaurantes y todos los servicios, convierte esta villa en una opción excepcional tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alto nivel en la Nueva Milla de Oro. Características principales Villa independiente de diseño contemporáneo 4 dormitorios 5 baños Más de 400 m<sup>2</sup> construidos Orientación sur Piscina privada Jardín paisajístico Amplio salón-comedor de concepto abierto Acabados de alta calidad Aparcamiento privado A pocos minutos de campos de golf, playas, Puerto Banús y Marbella Exclusiva y tranquila zona residencial en la Nueva Milla de Oro

**Posición**

✓ Primera línea de Golf

**Orientación**

✓ Sureste

**Estado**

✓ Excelente

**Vistas**

✓ Golf  
✓ Panorámicas

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada













































