**Alquiler Larga - Apartamento - The Golden Mile**

**3.900€ / Mes**

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5431000** **The Golden Mile** **Apartamento**

 **2**  **2**  **185 m2**

Impresionante apartamento en planta intermedia situado en una de las urbanizaciones de lujo más prestigiosas de la Milla de Oro de Marbella, a escasos minutos de Sierra Blanca y perfectamente comunicado con todo tipo de servicios, colegios internacionales, el centro de Marbella y a tan solo cinco minutos en coche de Puerto Banús. Este exclusivo complejo residencial de estilo mediterráneo, completamente cerrado, ofrece seguridad 24 horas, tres piscinas y cuidados jardines comunitarios con agradables vistas al mar y a la montaña. Los residentes disfrutan además de exclusivas instalaciones que contribuyen a un estilo de vida privilegiado. La vivienda destaca por su excelente distribución, ofreciendo dos amplios dormitorios, dos cuartos de baño completos y un aseo de cortesía, logrando el equilibrio perfecto entre confort, elegancia y funcionalidad. Distribuido en una sola planta y con una atractiva orientación oeste, el apartamento ha sido construido con materiales de alta calidad y excelentes acabados, entre los que destacan los suelos de mármol, ventanas con doble acristalamiento y una cuidada carpintería de madera. Su diseño inteligente crea espacios amplios, luminosos y acogedores, ideales tanto como residencia habitual como para disfrutar de una segunda vivienda. El salón-comedor, amplio y elegante, cuenta con una magnífica chimenea de mármol y acceso directo a una espaciosa terraza privada, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre o relajarse en un entorno tranquilo. La cocina es independiente, está completamente equipada y dispone de un práctico lavadero independiente que aporta una mayor funcionalidad. Ambos dormitorios son de generosas dimensiones y cuentan con armarios empotrados. El dormitorio principal dispone de un elegante cuarto de baño en suite, mientras que el segundo dormitorio tiene a su disposición un segundo baño completo. Además, la vivienda incorpora un aseo de invitados que aporta un extra de comodidad para residentes y visitantes. La propiedad se completa con dos plazas de garaje privadas en el aparcamiento subterráneo y un trastero, convirtiéndose en una magnífica oportunidad para disfrutar de una vivienda en una de las comunidades residenciales más exclusivas y demandadas de Marbella.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Más de un aparcamiento



























































