

Ref.-ID: MIBGR5431243

Estepona

Casa



4



3



190 m2



100 m2

Moderna Villa Pareada de 4 Dormitorios con Piscina Privada en Atalaya Ubicada en una de las zonas residenciales más demandadas de Atalaya, esta moderna villa pareada ofrece 254 m² de superficie total y 190 m² construidos, combinando un diseño contemporáneo con una distribución funcional y amplios espacios exteriores. La vivienda dispone de 4 dormitorios, 3 baños completos y 1 aseo de cortesía, distribuidos en tres niveles. El sótano alberga un despacho, un dormitorio adicional y un baño completo, convirtiéndolo en un espacio ideal para invitados, teletrabajo, alojamiento independiente o gimnasio. La planta principal ofrece un luminoso espacio de salón-comedor y cocina de concepto abierto, conectado con el exterior mediante grandes ventanales correderos que aportan abundante luz natural y una perfecta continuidad entre el interior y el exterior. En la planta superior se encuentran los tres dormitorios principales. Las zonas exteriores han sido concebidas para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año e incluyen piscina privada, terrazas cubiertas y descubiertas, un jardín de invierno y un amplio solárium. La propiedad también dispone de lavadero independiente y dos plazas de aparcamiento privadas. Características principales: Villa pareada 254 m² de superficie total 190 m² construidos 4 dormitorios 3 baños completos + 1 aseo de cortesía Sótano con despacho, dormitorio y baño Salón-comedor y cocina de concepto abierto Suelo radiante en el salón y en los dormitorios de la primera planta Piscina privada Jardín de invierno Terrazas cubiertas y descubiertas Amplio solárium Lavadero independiente 2 plazas de aparcamiento privadas Disponible a partir de agosto de 2026

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

Seguridad

- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado



















































