

Ref.-ID: MIBGR5437282

Nueva Andalucía

Casa



5



4



360 m2



517 m2

Una villa excepcional en venta en Altos del Rodeo, que ofrece cinco dormitorios y cuatro baños con una deseable orientación sur. La villa fue completamente renovada en 2025. La propiedad se distribuye en tres niveles. La planta baja cuenta con un amplio salón con cocina Siemens de planta abierta totalmente equipada y zona de comedor, así como dos dormitorios y un baño. La primera planta está dedicada a un lujoso dormitorio principal con su propio baño privado y terraza privada. El sótano consta de dos dormitorios, dos baños, una sala con instalación preparada para sauna y una sala de juegos o cine en casa. Otras características incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, armarios empotrados, terraza privada, jardín privado y piscina. Una cochera para un coche completa la propiedad. Idealmente ubicada a pocos pasos del reconocido Real Club de Pádel Marbella y Puerto Banús.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Jardin

- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Jardín

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Restaurant
- ✓ Sótano

Aparcamiento

- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Privada

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad















































