Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía

2.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5437528 **Nueva Andalucía** **Apartamento**

2 **2** **80 m2**

Ubicado en la prestigiosa urbanización Jardines de Guadaiza, en Nueva Andalucía, este elegante apartamento de dos dormitorios ofrece la combinación perfecta de confort, comodidad y vida moderna. Situado en una urbanización cerrada y segura, goza de una excelente ubicación a pocos minutos de Puerto Banús, Marbella y todos los servicios esenciales. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos modernos baños, cuidadosamente diseñados para ofrecer un ambiente confortable y funcional. El luminoso salón-comedor de planta abierta, bañado en luz natural, se conecta directamente con una terraza privada, creando un espacio ideal para relajarse, recibir invitados o disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La cocina totalmente equipada y los acabados contemporáneos en toda la propiedad realzan su atractivo moderno, mientras que el aire acondicionado frío/calor garantiza el máximo confort en cualquier época del año. Los residentes de Jardines de Guadaiza disfrutan de excelentes instalaciones comunitarias, que incluyen una preciosa piscina rodeada de jardines paisajísticos y un gimnasio comunitario totalmente equipado. La urbanización cerrada ofrece un entorno seguro y tranquilo, lo que la convierte en el hogar ideal para familias, profesionales o cualquier persona que busque un estilo de vida de calidad en la Costa del Sol. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado, lo que proporciona comodidad y seguridad a los residentes. Con una ubicación ideal cerca de supermercados, restaurantes, cafeterías, colegios internacionales, instalaciones deportivas, campos de golf y transporte público, el apartamento ofrece fácil acceso a todo lo que Nueva Andalucía tiene para ofrecer. Puerto Banús, la playa y las vibrantes atracciones de Marbella se encuentran a un corto trayecto en coche. Combinando un diseño moderno, excelentes instalaciones comunitarias, espacio exterior privado y una ubicación privilegiada cerca de todos los servicios, este apartamento representa una oportunidad de alquiler excepcional en una de las zonas residenciales más cotizadas de Marbella.

Posición
- Área Comercial
- Pueblo
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Cuidad
- Cerca de Colegios
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Excelente estado de conservación
- Buen estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas Urbanas

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Solario
- Gimnasio

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Seguridad
- Recinto Cerrado

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad

























